



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ДИРЕКЦИЈА ЗА ЖЕЛЕЗНИЦЕ

I-03 Број: 340-472/2017

Дана: 21.04.2017. године

Београд, Немањина бр. 6

нц

ЈАВНО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПЛАН“ РУМА

Ул. 27.Октобра 7а
22400 Рума

Предмет: Одговор на захтев за сагласност и услове за изградњу

У вези са вашим захтевом бр.173-7/2017 од 18.04.2017. за потребе израде Нацрта за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник, обавештавамо вас да Дирекција за железнице није надлежна за издавање тражене сагласности и услова за изградњу, па вам достављену документацију враћамо у целости.

Уколико се објект гради на заштићеном природном добру у складу са чл.133. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) надлежно је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, а за изградњу објеката који нису наведени у чл.133. поменутог закона, надлежна је јединица локалне самоуправе.

Прилог: Захтев за сагласност и услове за изградњу са пратећом документацијом



Директор

мр Петар Одоровић

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици
Одсек за превентивну заштиту
09/30/2 Број 217- 5728/17
Дана 25.04.2017. године
СРЕМСКА МИТРОВИЦА

ЈУП "ПЛАН" РУМА
Број 27.04.2017. год.

Јавно урбанистичко предузеће "План" Рума
Рума ул. 27 Октобра бр. 7а

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, Одсек за превентивну заштиту, на основу чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), решавајући по захтеву Јавног урбанистичког предузећа "План" Рума из Руме ул. 27 Октобра бр. 7а, број захтева 173-5/2017 од 18.04.2017. год. у поступку израде измена и допуна плана детаљне регулације за стазу здравља са могућношћу планирања и изградње туристичке инфраструктуре – жичаре у к.о. Врдник издаје:

УСЛОВЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

за израду измена и допуна плана детаљне регулације за стазу здравља са могућношћу планирања и изградње туристичке инфраструктуре – жичаре дужине 1370 метара нагиба 8,8% са почетном станицом на кат. парц. бр. 2755, 2756 и 2757 к.о. Врдник и крајњом станицом на кат. парц. бр. 2511/1 к.о. Врдник, инвеститора „Промонт Гроуп“ доо из Новог Сада ул. Привредникова бр. 46.

У вези издавања ових услова, обавештавамо вас да овај орган **НЕМА** посебних услова у погледу мера заштите од пожара, као и да је у фази пројектовања и изградње предметног објекта са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима, потребно применити мере заштите од пожара **утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.**

Издати услови у погледу мера заштите од пожара могу бити саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, које је потребно доставити овом Одељењу у складу са чл. 138 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14).

Сходно чл.123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/16) и члану 33 и члану 34 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09 и 20/15) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објекта, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Такса у износу од 1.600,00 динара утврђена је сходно тарифном бр. 46а Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15 и 50/16).

/НН/

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
главни полицијски саветник
Стеван Пејић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици
Одсек за управљање ризицима и цивилну заштиту
09/30/3 Број: 88-12628/17
Дана: 26.04.2017. године
СРЕМСКА МИТРОВИЦА
пв/сс

ЈУП "ПЛАН" РУМА

Број 188
20. 17. 2017. год.
РУМА

ЈАВНО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПЛАН“ РУМА

27. октобра 7а

РУМА

Предмет: Захтев за давање сагласности и услове
у вези изградње туристичке инфраструктуре – жичаре
у општини Ириг – насеље Врдник,
- доставља;

У складу са Захтевом за сагласност и услове поднетог од стране Јавног урбанистичког предузећа „План“ Рума, број: 173-6/2017 од 18.04.2017. године, у вези израде нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације за „стазу здравља“ у К.О. Врдник, а ради изградње објекта туристичке инфраструктуре – жичаре од насеља Врдник до археолошког локалитета Врдничка кула, извештавамо Вас, да у складу са чланом 11. став 2. тачка 8. Закона о ванредним ситуацијама („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 111/2009, 92/11 и 93/12), Одељење за ванредне ситуације у Ср. Митровици – Одсек за управљање ризицима и цивилну заштиту, **нема посебних услова нити захтева** у погледу пројектовања и изградње предметног туристичког објекта – жичаре.

пв/сс

Достављено:

- Наслову,
- Архиви.



Начелник Одељења за ванредне ситуације
у Сремској Митровици:

(Стеван Пејић)



АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ а.д.
КАБИНЕТ ГЕНЕРАЛНОГ ДИРЕКТОРА

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ:109108420, Текући рачун: 205-222959-26
Тел./Телефакс ПТТ: +(381 11) 361 68 41 Е-mail: kabinet.infrastruktura@srbail.rs

Број: 1/2017- 2375
Дана: 26.4.2017

ЈУП "ПЛАН" РУМА
Број 193
20.10.2017
РУМА

ЈАВНО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ПЛАН" РУМА

Ул. 27. Октобра бр. 7а
22000 Врдник

ПРЕДМЕТ: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде
Измена и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник

Примили смо ваш допис број 173-3/2017 од 18.04.2017. године у коме тражите услове „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. прихвата сарадњу на изради Измена и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник, као предузеће које управља јавном железничком инфраструктуром као добром од општег интереса Републике Србије и сматра да исти мора бити израђен у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године (Сл. Гласник РС број 88/10) и другим планским документима, Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 4213-УС, 50/12-УС, 98/13-УС и 132/14), Законом о безбедности и интероперабилности железнице (Службени гласник РС број 104/13 и 92/2015), Законом о железници (Службени гласник РС, број 45/13 и 91/2015) и другим законским и подзаконским актима, као и у складу са државним и међународним стандардима, прописима и конвенцијама.

Увидом у достављену документацију констатовали смо да се претметно планско подручје за које се израђују Измене и допуне предметног Плана детаљне регулације налази изван заштитног пружног појаса укинуте и демонтиране железничке пруге нормалног колосека Рума – Врдник – Нови Сад, тако да за предметно подручје немамо посебних услова.

На основу развојних планова „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., као и према Просторном плану Републике Србије (Службени гласник РС, број 88/10), железница на предметном подручју не планира изградњу нових инфраструктурних капацитета, али задржава земљиште на којем се налазе капацитети јавне железничке инфраструктуре, као и коридоре свих раније укинутих пруга са циљем обнове уз претходно утврђену оправданост.

В.Д. Генералног директора
Инфраструктура железнице Србије“ а.д.
Душан Гарибовић, дипл. екон.



СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ
SKI RESORTS OF SERBIA

ЈП Скијалишта Србије
Милутина Миланковића 9
11070 Нови Београд, ПФ 29
тел.: +381 11 311 90 01
факс: +381 11 311 90 30

ЈП „ПЛАН“ РУМА
Број 182
3. 05. 2017. год.
РУМА

ЈУП „ПЛАН“ РУМА
Ул. 27 Октобра бр. 7А
22400 РУМА

ПРЕДМЕТ: Ваш предмет број 173-4/2017 од 08.04.2017. године

Јавно Урбанистичко предузеће План Рума поднело је захтев, број 07-1814 од 20.04.2017. године, за издавање сагласности и услова за потребе израде Измена и допуна плана детаљне регулације за стазу здравља у КО Врдник.

На основу достављене документације, ЈП „Скијалишта Србије“ констатује да се граница обухвата предметног планског акта у потпуности налази изван подручја постојећих јавних скијашких центара.

У вези са наведеним обавештавамо вас да, за израду овог плана, ЈП „Скијалишта Србије“ нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама јавне скијашке инфраструктуре у нашој надлежности.

С поштовањем,

ОБРАДИЛА
Оливера Лопатић
Оливера Лопатић

ЈП Скијалишта Србије
Дејан Ђика
в.д. директора

Доставити:

- наслову
- Сектору за техничке послове
- архиви



ЕЛЕКТРОПРИВРЕДА СРБИЈЕ

ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА

„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“

УМЛД „НУПН ПЛГ“ РУМА
Београд, Масаринова 1-3

Бр. 88-1.1.0.-Д-07.17.-101527/2-17
26. 04. 2017 год.



ЕПС
ДИСТРИБУЦИЈА

Огранак Електродистрибуција Рума

Рума, Индустијска 2 А, телефон +381 22 400200, телефакс +381 22 471581

ПР-ЕНГ-02.15/5

Рума, 26.04.2017

ЈУП ПЛАН

Број: 88.1.1.0.-Д-07.17.-101527-17

27 октобра 7а

22400 РУМА

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд (у даљем тексту Дистрибутер) је размотрило захтев поднет у име инвеститора ПРОМОНТ ГРОУП Д.О.О., НОВИ САД, ПРИВРЕДНИКОВА бр. 4Б, (у даљем тексту: Странка). На основу Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14), Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и Правила о раду дистрибутивног система ("Сл. гласник РС" бр. 8/10), издају се

УСЛОВИ

за израду техничке документације за ИЗМЕНУ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА СТАЗУ ЗДРАВЉА, ВРДНИК.

Место прикључења објекта на дистрибутивни систем електричне енергије је место разграничења одговорности над објектима између ОДС и корисника система. Електроенергетски објекти до места прикључења су власништво ОДС, а објекти који се налазе иза места прикључења су власништво корисника система. На месту прикључења се обавља испорука електричне енергије.

Мерно место је тачка у којој се повезује опрема за мерење испоручене електричне енергије.

Прикључак је скуп водова, опреме и уређаја којима се инсталација објекта крајњег купца физички повезује са дистрибутивним системом електричне енергије, од места разграничења одговорности за предату енергију до најближе тачке на систему у којој је прикључење технички, енергетски и правно могуће, укључујући и мерни уређај.

Инвеститор прикључка са орманом мерног места је Огранак Електродистрибуција Рума, у складу са чланом 141. Закона о енергетици (Сл. гласник РС" бр. 145/14).

Постојеће стање:

Снабдевање електричном енергијом предметног подручја је реализовано из ТС 110/20 kV "Рума1" тренутно инсталисане снаге 31,5 MVA, преко 20 kV извода "Циглана".

Оператор дистрибутивног система „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд

11 000 Београд
Масарикова 1-3

Тел: +381 11 36 16 706
Факс: +381 11 36 16 641

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

Страна 1 од 3



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ДИРЕКЦИЈА ЗА ЖЕЛЕЗНИЦЕ

I-03 Број: 340-472/2017

Дана: 21.04.2017. године

Београд, Немањина бр. 6

нц

ЈАВНО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПЛАН“ РУМА

Ул. 27.Октобра 7а
22400 Рума

Предмет: Одговор на захтев за сагласност и услове за изградњу

У вези са вашим захтевом бр.173-7/2017 од 18.04.2017. за потребе израде Нацрта за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник, обавештавамо вас да Дирекција за железнице није надлежна за издавање тражене сагласности и услова за изградњу, па вам достављену документацију враћамо у целости.

Уколико се објекат гради на заштићеном природном добру у складу са чл.133. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014) надлежно је Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, а за изградњу објеката који нису наведени у чл.133. поменутог закона, надлежна је јединица локалне самоуправе.

Прилог: Захтев за сагласност и услове за изградњу са пратећом документацијом



Директор

мр Петар Одоровић

Република Србија
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици
Одсек за превентивну заштиту
09/30/2 Број 217- 5728/17
Дана 25.04.2017. године
СРЕМСКА МИТРОВИЦА

ЈУП "ПЛАН" РУМА
Број 27.04.2017. год.

Јавно урбанистичко предузеће "План" Рума
Рума ул. 27 Октобра бр. 7а

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици, Одсек за превентивну заштиту, на основу чл. 54 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), решавајући по захтеву Јавног урбанистичког предузећа "План" Рума из Руме ул. 27 Октобра бр. 7а, број захтева 173-5/2017 од 18.04.2017. год. у поступку израде измена и допуна плана детаљне регулације за стазу здравља са могућношћу планирања и изградње туристичке инфраструктуре – жичаре у к.о. Врдник издаје:

УСЛОВЕ У ПОГЛЕДУ МЕРА ЗАШТИТЕ ОД ПОЖАРА

за израду измена и допуна плана детаљне регулације за стазу здравља са могућношћу планирања и изградње туристичке инфраструктуре – жичаре дужине 1370 метара нагиба 8,8% са почетном станицом на кат. парц. бр. 2755, 2756 и 2757 к.о. Врдник и крајњом станицом на кат. парц. бр. 2511/1 к.о. Врдник, инвеститора „Промонт Гроуп“ доо из Новог Сада ул. Привредникова бр. 46.

У вези издавања ових услова, обавештавамо вас да овај орган **НЕМА** посебних услова у погледу мера заштите од пожара, као и да је у фази пројектовања и изградње предметног објекта са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима, потребно применити мере заштите од пожара **утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара.**

Издати услови у погледу мера заштите од пожара могу бити саставни део локацијских услова, на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи, које је потребно доставити овом Одељењу у складу са чл. 138 Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14).

Сходно чл.123 Закона о планирању и изградњи, а у складу са одредбама Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/15 и 96/16) и члану 33 и члану 34 Закона о заштити од пожара („Сл. гласник РС“, бр. 111/09 и 20/15) потребно је, пре отпочињања поступка за утврђивање подобности објекта за употребу, доставити на сагласност пројекте за извођење објекта, чији је саставни део и Главни пројекат заштите од пожара.

Такса у износу од 1.600,00 динара утврђена је сходно тарифном бр. 46а Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 50/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 65/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15 и 50/16).

/НН/

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
главни полицијски саветник
Стеван Пејић





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
СЕКТОР ЗА ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
Одељење за ванредне ситуације у Сремској Митровици
Одсек за управљање ризицима и цивилну заштиту
09/30/3 Број: 88-12628/17
Дана: 26.04.2017. године
СРЕМСКА МИТРОВИЦА
пв/сс

ЈУП "ПЛАН" РУМА

Број 188
20. 17. 2017. год.
РУМА

ЈАВНО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ „ПЛАН“ РУМА

27. октобра 7а

РУМА

Предмет: Захтев за давање сагласности и услове
у вези изградње туристичке инфраструктуре – жичаре
у општини Ириг – насеље Врдник,
- доставља;

У складу са Захтевом за сагласност и услове поднетог од стране Јавног урбанистичког предузећа „План“ Рума, број: 173-6/2017 од 18.04.2017. године, у вези израде нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације за „стазу здравља“ у К.О. Врдник, а ради изградње објекта туристичке инфраструктуре – жичаре од насеља Врдник до археолошког локалитета Врдничка кула, извештавамо Вас, да у складу са чланом 11. став 2. тачка 8. Закона о ванредним ситуацијама („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 111/2009, 92/11 и 93/12), Одељење за ванредне ситуације у Ср. Митровици – Одсек за управљање ризицима и цивилну заштиту, **нема посебних услова нити захтева** у погледу пројектовања и изградње предметног туристичког објекта – жичаре.

пв/сс

Достављено:

- Наслову,
- Архиви.



Начелник Одељења за ванредне ситуације
у Сремској Митровици:

(Стеван Пејић)



АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА УПРАВЉАЊЕ
ЈАВНОМ ЖЕЛЕЗНИЧКОМ ИНФРАСТРУКТУРОМ
„ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ“ а.д.
КАБИНЕТ ГЕНЕРАЛНОГ ДИРЕКТОРА

11000 БЕОГРАД, Немањина 6, МБ:21127094, ПИБ:109108420, Текући рачун: 205-222959-26
Тел./Телефакс ПТТ: +(381 11) 361 68 41 Е-mail: kabinet.infrastruktura@srbrail.rs

Број: 1/2017- 2375
Дана: 26.4.2017

ЈУП "ПЛАН" РУМА
Број 193
20.10.2017
РУМА

ЈАВНО УРБАНИСТИЧКО ПРЕДУЗЕЋЕ
"ПЛАН" РУМА

Ул. 27. Октобра бр. 7а
22000 Врдник

ПРЕДМЕТ: Услови „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде
Измена и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник

Примили смо ваш допис број 173-3/2017 од 18.04.2017. године у коме тражите услове „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. за потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник.

„Инфраструктура железнице Србије“ а.д. прихвата сарадњу на изради Измена и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник, као предузеће које управља јавном железничком инфраструктуром као добром од општег интереса Републике Србије и сматра да исти мора бити израђен у складу са Просторним планом Републике Србије од 2010. до 2020. године (Сл. Гласник РС број 88/10) и другим планским документима, Законом о планирању и изградњи (Службени гласник РС, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 4213-УС, 50/12-УС, 98/13-УС и 132/14), Законом о безбедности и интероперабилности железнице (Службени гласник РС број 104/13 и 92/2015), Законом о железници (Службени гласник РС, број 45/13 и 91/2015) и другим законским и подзаконским актима, као и у складу са државним и међународним стандардима, прописима и конвенцијама.

Увидом у достављену документацију констатовали смо да се претметно планско подручје за које се израђују Измене и допуне предметног Плана детаљне регулације налази изван заштитног пружног појаса укинуте и демонтиране железничке пруге нормалног колосека Рума – Врдник – Нови Сад, тако да за предметно подручје немамо посебних услова.

На основу развојних планова „Инфраструктура железнице Србије“ а.д., као и према Просторном плану Републике Србије (Службени гласник РС, број 88/10), железница на предметном подручју не планира изградњу нових инфраструктурних капацитета, али задржава земљиште на којем се налазе капацитети јавне железничке инфраструктуре, као и коридоре свих раније укинутих пруга са циљем обнове уз претходно утврђену оправданост.

В.Д. Генералног директора
Инфраструктура железнице Србије“ а.д.
Душан Гарибовић, дипл. екон.



СКИЈАЛИШТА СРБИЈЕ
SKI RESORTS OF SERBIA

ЈП Скијалишта Србије
Милутина Миланковића 9
11070 Нови Београд, ПФ 29
тел.: +381 11 311 90 01
факс: +381 11 311 90 30

ЈП „ПЛАН“ РУМА
Број 182
3. 05. 2017. год.
РУМА

ЈУП „ПЛАН“ РУМА
Ул. 27 Октобра бр. 7А
22400 РУМА

ПРЕДМЕТ: Ваш предмет број 173-4/2017 од 08.04.2017. године

Јавно Урбанистичко предузеће План Рума поднело је захтев, број 07-1814 од 20.04.2017. године, за издавање сагласности и услова за потребе израде Измена и допуна плана детаљне регулације за стазу здравља у КО Врдник.

На основу достављене документације, ЈП „Скијалишта Србије“ констатује да се граница обухвата предметног планског акта у потпуности налази изван подручја постојећих јавних скијашких центара.

У вези са наведеним обавештавамо вас да, за израду овог плана, ЈП „Скијалишта Србије“ нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама јавне скијашке инфраструктуре у нашој надлежности.

С поштовањем,

ОБРАДИЛА
Оливера Лопатић
Оливера Лопатић

ЈП Скијалишта Србије
Дејан Ђика
в.д. директора

Доставити:

- наслову
- Сектору за техничке послове
- архиви



ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА

БЕЛГРАД, МАСАРИНОВА 1-3
26. 04. 2017 год.
88-110407-17 101527/2-17
Број _____
20 _____
П Р М А

Рума, Индустијска 2 А, телефон +381 22 400200, телефакс +381 22 471581

ПР-ЕНГ-02.15/5

ЈУП ПЛАН

27 октября 7а

22400 PYMA

УСЛОВИ

3. Основни технички подаци о дистрибутивном систему на месту прикључења

За елиминисање пролазног земљоспоја примењује се:

- једнополни земљоспојни прекидач са брзином деловања мањом од 0,2 s,
- земљоспојна заштита на изводном прекидачу са временом трајања до 0,5 s,
- на изводима 20 kV у ТС 110/20 kV/kV је примењено аутоматско поновно укључење (АПУ) са два покушаја. У првом се врши брзо АПУ са безнапонском паузом (трајање) од 0,3 sec. Ако је квар и даље присутан, врши се други покушај укључења после безнапонске паузе (трајање) до 3 минута (споро АПУ). Уколико је и надаље присутан квар, заштита извршава трајно искључење 20 kV извода, након чега се приступа локализацији квара и његовом отклањању.

Услови испоруке и квалитет електричне енергије на месту прикључења су у складу са Законом о енергетици, Уредбом о условима испоруке електричне енергије, Правилима о раду дистрибутивног система и другим техничким прописима.

Ови Услови имају важност 12 месеци и могу се користити и искључиво у сврху:

- израде документације за измену плана детаљне регулације
- и у друге сврхе се не могу користити.

ПРИЛОЗИ: Карта ЕЕО на предметном подручју

С поштовањем,

Доставити:

1. Наслову
2. Служби за енергетику
3. Писарници



Директор

Марин Драган, дипл. инг. ел.





РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 1409-2
22. MAY 2017 године
БЕОГРАД

Чувати до 2022. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 21.05.2017. г.
Обрађивач: вс Маја Крга

ЈУП "ПЛАН" РУМА

Број 228
16. 05. 2017. године
РУМА

Допуну података у вези са изградом
измена и допуна Плана детаљне
регулације за стазу здравља у КО
Врдник, тражи.

ЈУП „План“

РУМА
27. октобра 7а

Веза: Ваш захтев број 173-1/2017 од 18.04.2017. године.

У вези са вашим захтевом за издавање услова за израду измена и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у КО Врдник потребно је да на основу Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), допуните ваш захтев са следећим:

- План намена површина у границама плана или трасу планиране жичаре у dwg формату.

Допуну података (позивајући се на број нашег акта) доставити Министарству одбране, Сектору за материјалне ресурсе, Управи за инфраструктуру, 11000 Београд, Немањина 15.

За све информације можете се обратити Крга Маји, дипл.просторни планер на телефон 011-2059-125.

МК

НАЧЕЛНИК
ПОТПУКОВНИК
Слободан Старчевић

ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
Број: 419-05/17
Датум: 07.09.2017. године
СРЕМСКА МИТРОВИЦА

ЈУП "ПЛАН" РУМА
Број 308
8.08 20 17 год.
Р У М А

ЈУП "ПЛАН" РУМА
РУМА
27. Октобра број 7а

Веза: Ваш број 306-3/17 од 02.08.2017. године

У прилогу дописа а у вези Вашег захтева број 336-3/17 од 02.08.2017. године, достављамо Вам УСЛОВЕ ЧУВАЊА, ОДРЖАВАЊА И КОРИШЋЕЊА И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЗА ИЗРАДУ НАЦРТА ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА "СТАЗУ ЗДРАВЉА" У К.О. ВРДНИК које је израдио Завод за заштиту споменика културе број 419-05/17-3 од 07.09.2017. године.

С поштовањем,

в. д. Директора

Дубиша Шулаја



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
Број: 419-05/17-3
Датум: 07.09.2017. године
СРЕМСКА МИТРОВИЦА

Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица, на основу члана 107. став 1. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС" број 71/94, 24/2001 и 99/2011), по захтеву број 336-3/17 од 02.08.2017. године ЈУП "ПЛАН" Рума из Руме, 27. Октобра број 7а, за издавање услова за израду Нацрта за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације за "стазу здравља" у К.О. Врдник, утврђује следеће:

**УСЛОВЕ ЧУВАЊА, ОДРЖАВАЊА И КОРИШЋЕЊА И МЕРЕ
ЗАШТИТЕ ЗА ИЗРАДУ НАЦРТА ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА "СТАЗУ ЗДРАВЉА" У К.О.
ВРДНИК**

За израду Нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације за "Стазу здравља" у К.О. Врдник неопходно је применити следеће услове и мере заштите:

1. УТВРЂИВАЊЕ ЗОНА ЗАШТИТЕ

Зона заштите споменика културе обухвата катарску парцелу 2499 КО Врдник. У оквиру ове зоне налазе се зоне I, II и III за које су одређене посебне мере заштите. Зона заштите споменика културе обухвата површину од 358.060 м² и налази се у зони националног парка Фрушка гора.

ЗОНА I-Представља ужу зону заштите непокретног културног добра (означена на графичком прилогу црвеном бојом) са очуваним кулама и бедемима.

ЗОНА II-Представља ширу зону заштите (означена плавом) у којој се, на основу остатака података из литературе, може очекивати подграђе.

ЗОНА III-Представља заштићену околину културног добра (означена жутом бојом) коју чини преостала површина парцеле 2499 у К.О. Врдник.

ЗОНА IV-Обухвата претостали део простора обухваћен Планом.

2. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

ЗОНА I

-За све радове на остацима врдничког утврђења – кулама, одбрамбеним зидовима и "подграђу", потребни су посебни услови за предузимање мера техничке заштите издати од стране Завода за заштиту споменика културе Сремска Митровица. Према условима се израђује



пројектна документација, прибавља сагласност и потом се изводе радови према пројектној документацији;

- Пре израде пројекта неопходно је извести истраживачке радове на споменику културе;

- Не дозвољава се машинско и ручно уклањање постојећих археолошких слојева без претходно изведених археолошких истраживања;

- У оквиру зона I и II није дозвољена изградња. Дозвољава се искључиво презентација, рестаурација, конзервација и контролисана реконструкција сачуваних остатака врдничког града по претходно дефинисаним условима заштите;

- У делу простора предвиђеног за презентацију споменика културе-зона I и II, не дозвољава се бисиклистички саобраћај, дозвољен је искључиво пешачки саобраћај;

- Простор за прихват посетилаца се не може планирати у оквиру зона I и II заштите споменика културе.

ЗОНА II

- Неопходно је извршити археолошка истраживања у широј зони заштите непокретног културног добра;

- Посебним програмом и мерама техничке заштите Завод за заштиту споменика културе у Сремској Митровици утврђује начин обављања радова у зони II;

- У зависности од резултата археолошких истраживања одредиће се даљи услови и мере заштите.

ЗОНА III

- Представља зону контролисане изградње у функцији споменика културе;

- Дозвољава се планирање и изградња линијског инфраструктурног објекта – жичаре која делом залази у зону III;

- Дозвољен пешачки и бициклистички саобраћај трасиран на постојећем путу у оквиру парцеле споменика културе;

- Све приступне стазе морају се трасирати тако да се споменику културе прилази искључиво са источне стране у зони главне капије;

- Сви инфраструктурни радови могу се изводити искључиво дуж трасе приступних стаза;

- У ободном делу зоне III дозвољава се планирање објекта за пријем посетилаца и презентацију споменика културе;

- Инвеститор је обавезан да обезбеди стални археолошки надзор приликом извођења земљаних радова у зони III;

- Археолошки надзор обавиће стручњаци Завода за заштиту споменика културе у Сремској Митровици;

- Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошке слојеве или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту



споменика културе у Сремској Митровици, као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, а све у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима;

-Инвеститор је дужан да обезбеди средства за праћење, истраживање, заштиту и чување пронађених остатака који уживају претходну заштиту.

ЗОНА IV

-Археолошки надзор приликом извођења грађевинских и других радова врши стручна служба Завода за заштиту споменика културе у Сремској Митровици;

-Инвеститор је у обавези да обустави радове уколико наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете од изузетног значаја, ради истраживања локације;

-Инвеститор је дужан да обезбеди средства за праћење, истраживање, заштиту и чување пронађених остатака који уживају претходну заштиту.

Нацрт Плана детаљне регулације пре усвајања доставити Заводу за заштиту споменика културе Сремска Митровица на мишљење.

Доставити:
подносиоцу;
документацији;
архиви.

В. Д. Директора
Љубица Шулаја



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ
СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ
Број: 419-05/17-3
Датум: 07.09.2017. године
СРЕМСКА МИТРОВИЦА

Завод за заштиту споменика културе Сремска Митровица, на основу члана 107. став 1. Закона о културним добрима ("Службени гласник РС" број 71/94, 24/2001 и 99/2011), по захтеву број 336-3/17 од 02.08.2017. године ЈУП "ПЛАН" Рума из Руме, 27. Октобра број 7а, за издавање услова за израду Нацрта за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације за "стазу здравља" у К.О. Врдник, утврђује следеће:

**УСЛОВЕ ЧУВАЊА, ОДРЖАВАЊА И КОРИШЋЕЊА И МЕРЕ
ЗАШТИТЕ ЗА ИЗРАДУ НАЦРТА ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНА И ДОПУНА
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА "СТАЗУ ЗДРАВЉА" У К.О.
ВРДНИК**

За израду Нацрта измена и допуна Плана детаљне регулације за "Стазу здравља" у К.О. Врдник неопходно је применити следеће услове и мере заштите:

1. УТВРЂИВАЊЕ ЗОНА ЗАШТИТЕ

Зона заштите споменика културе обухвата катарску парцелу 2499 КО Врдник. У оквиру ове зоне налазе се зоне I, II и III за које су одређене посебне мере заштите. Зона заштите споменика културе обухвата површину од 358.060 м² и налази се у зони националног парка Фрушка гора.

ЗОНА I-Представља ужу зону заштите непокретног културног добра (означена на графичком прилогу црвеном бојом) са очуваним кулама и бедемима.

ЗОНА II-Представља ширу зону заштите (означена плавом) у којој се, на основу остатака података из литературе, може очекивати подграђе.

ЗОНА III-Представља заштићену околину културног добра (означена жутом бојом) коју чини преостала површина парцеле 2499 у К.О. Врдник.

ЗОНА IV-Обухвата претостали део простора обухваћен Планом.

2. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ

ЗОНА I

-За све радове на остацима врдничког утврђења – кулама, одбрамбеним зидовима и "подграђу", потребни су посебни услови за предузимање мера техничке заштите издати од стране Завода за заштиту споменика културе Сремска Митровица. Према условима се израђује



пројектна документација, прибавља сагласност и потом се изводе радови према пројектној документацији;

- Пре израде пројекта неопходно је извести истраживачке радове на споменику културе;

- Не дозвољава се машинско и ручно уклањање постојећих археолошких слојева без претходно изведених археолошких истраживања;

- У оквиру зона I и II није дозвољена изградња. Дозвољава се искључиво презентација, рестаурација, конзервација и контролисана реконструкција сачуваних остатака врдничког града по претходно дефинисаним условима заштите;

- У делу простора предвиђеног за презентацију споменика културе-зона I и II, не дозвољава се бисиклистички саобраћај, дозвољен је искључиво пешачки саобраћај;

- Простор за прихват посетилаца се не може планирати у оквиру зона I и II заштите споменика културе.

ЗОНА II

- Неопходно је извршити археолошка истраживања у широј зони заштите непокретног културног добра;

- Посебним програмом и мерама техничке заштите Завод за заштиту споменика културе у Сремској Митровици утврђује начин обављања радова у зони II;

- У зависности од резултата археолошких истраживања одредиће се даљи услови и мере заштите.

ЗОНА III

- Представља зону контролисане изградње у функцији споменика културе;

- Дозвољава се планирање и изградња линијског инфраструктурног објекта – жичаре која делом залази у зону III;

- Дозвољен пешачки и бициклистички саобраћај трасиран на постојећем путу у оквиру парцеле споменика културе;

- Све приступне стазе морају се трасирати тако да се споменику културе прилази искључиво са источне стране у зони главне капије;

- Сви инфраструктурни радови могу се изводити искључиво дуж трасе приступних стаза;

- У ободном делу зоне III дозвољава се планирање објекта за пријем посетилаца и презентацију споменика културе;

- Инвеститор је обавезан да обезбеди стални археолошки надзор приликом извођења земљаних радова у зони III;

- Археолошки надзор обавиће стручњаци Завода за заштиту споменика културе у Сремској Митровици;

- Ако се у току извођења грађевинских и других радова наиђе на археолошке слојеве или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту



споменика културе у Сремској Митровици, као и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен, а све у складу са чланом 109. став 1. Закона о културним добрима;

-Инвеститор је дужан да обезбеди средства за праћење, истраживање, заштиту и чување пронађених остатака који уживају претходну заштиту.

ЗОНА IV

-Археолошки надзор приликом извођења грађевинских и других радова врши стручна служба Завода за заштиту споменика културе у Сремској Митровици;

-Инвеститор је у обавези да обустави радове уколико наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете од изузетног значаја, ради истраживања локације;

-Инвеститор је дужан да обезбеди средства за праћење, истраживање, заштиту и чување пронађених остатака који уживају претходну заштиту.

Нацрт Плана детаљне регулације пре усвајања доставити Заводу за заштиту споменика културе Сремска Митровица на мишљење.

Доставити:
подносиоцу;
документацији;
архиви.



в. д. Директора

Љубиша Шулаја

Број: 03-2079/2
Датум: 05.09.2017.ЈУП „ПЛАН“ РУМА
382
Број 69 20 11 209.
РУМАЈУП „ПЛАН“ Рума
27 Октобра 7а
22400 Рума

Решавајући по Захтеву ЈУП „ПЛАН“ Рума бр. 336-2/17 од 02.08.2017, Покрајински завод за заштиту природе на основу члана 141. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016) и чланова 9. и 102. став 1. тачка 10. Закона о заштити природе („Сл. гласник Републике Србије“ бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – исправка и 14/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

о условима заштите природе за потребе израде Измена и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник

I Катастарска парцела 2499 се налази у режиму III степена заштите Националног парка „Фрушка гора“, дефинисаног Законом о националним парковима („Сл. гласник РС“, бр. 84/15). Остали део простора се налази у заштитној зони Националног парка „Фрушка гора“.

Режим заштите III степена обухвата измењене екосистеме, постојеће објекте и инфраструктуру, туристичке и викенд зоне, као и просторе одрживог коришћења простора. Унутар режима заштите III степена није забрањена изградња жичара, ограничава се изградња објеката и инфраструктуре на потребе одрживог коришћења и управљања заштићеним подручјем.

II За израду планске и пројектне документације, као и за све радове и активности на подручју националног парка потребно је обавестити управљача ЈП Национални парк „Фрушка гора“.

III Због великог утицаја урбаног и пољопривредног окружења Националног парка, дефинишу се мере заштите за заштитну зону усклађене са Уредбом о еколошкој мрежи Републике Србије („Службени гласник РС“, бр. 102/2010).

- Објекте визуелно уклопити у природни амбијент, водећи рачуна да се не наруши предеони диверзитет падина Фрушке горе;
- При подизању објеката очувати морфологију, односно природну физиономију терена;
- Обезбедити сарадњу са управљачем, ЈП НП Фрушка гора за потребе уређења и функционисања викенд насеља, због непосредне близине НП „Фрушка гора“;
- Забрањено је испуштање непречишћених отпадних вода у природни реципијент;
- Забрањено је отварање позајмишта и одлагање грађевинског и депоновање отпадног материјала у Националном парку и његовој заштитној зони.

IV Ово Решење не ослобађа подносиоца Захтева да прибави остале услове надлежних институција.

V Пронађена геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска, и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

Образложење

Јавно урбанистичко предузеће „ПЛАН“ Рума обратило се Покрајинском заводу за заштиту природе Захтевом бр. 336-2/17 од 02.08.2017., за издавање услова заштите природе за израду Измена и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник. На основу увида у Регистар заштићених природних добара који води овај Завод, утврђено је да се Катастарска парцела 2499 се налази у режиму III степена заштите Националног парка „Фрушка гора“, дефинисаног Законом о националним парковима („Сл. гласник РС“, бр. 84/15). Остали део простора се налази у заштитној зони Националног парка „Фрушка гора“.

До периода утврђивања забране и ограничења радова и активности у Плану управљања Националног парка, како је Законом о националним парковима прописано, овом приликом утврђују се услови и мере заштите природе из Студије за успостављање заштите природних вредности Националног парка „Фрушка гора“ (Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, 2015). Примена ових мера је одређена чланом 42 Законом о заштити природе, којом је утврђено да се до доношења Акта о проглашењу примењују мере прописане у студији заштите.

Режими и мере заштите у Националном парку

На основу одредби члана 35. Закона о заштити природе, односно Закона о националним парковима успостављени су режими заштите првог, другог и трећег степена, и у оквиру њих одговарајуће забране и ограничења. По истом члану, у Националном парку се могу забранити и радови и активности који су иначе ограничени.

Режим заштите III (трећег) степена обухвата измењене екосистеме, постојеће објекте и инфраструктуру, туристичке и викенд зоне, као и просторе одрживог коришћења простора.

У режиму III степена заштите забрањено је:

- 1) изградња објеката за депоновање радиоактивног и другог опасног отпада и других објеката којима би се могао загадити ваздух, вода и земљиште и угрозити флора и фауна;
- 2) радови и активности који могу имати значајан неповољан утицај на геоморфолошке, хидролошке и педолошке карактеристике, живи свет, животну средину, еколошки интегритет и естетска обележја предела;
- 3) узнемиравање, непланско сакупљање и уништавање дивљих животиња;

- 4) уништавање и непланско уклањање и сакупљање дивљих биљака и гљива;
- 5) уношење алохтоних врста животиња у отвореном делу ловишта;
- 6) замена састојина аутохтоних врста дрвећа алохтоним;
- 7) вршити чисту сечу аутохтоних шумских састојина, осим за потребе ревитализације станишта;
- 8) сеча издвојених и репрезентативних јединки и група аутохтоних врста дрвећа;
- 9) пошумљавање и преоравање травних станишта, ливада и пашњака;
- 11) узимање геолошког и палеонтолошког материјала, осим за потребе научних истраживања;
- 12) експлоатација минералних сировина, осим подземних вода;
- 13) хемијско и физичко загађивање, депоновање чврстог и течног отпада;
- 14) испуштање непречишћених отпадних вода, као и вода испод квалитета који одговара II (β мезосапробној) класи;
- 15) коришћење локалних шумских путева за јавни саобраћај;
- 16) уништавање мобилијара уређених излетишта, информативних табли, излетничких стаза, туристичких пунктова и културно-историјских садржаја;
- 17) возња возила на моторни погон, других возила и превозних средстава изван путева, стаза и простора који су за то намењени, осим за службене потребе;
- 18) напасање стоке у шумама и на шумским ливадама, осим по посебним активностима ревитализације;
- 19) обављање осталих активности којим би се могле нарушити природне вредности Националног парка.

Ограничава се:

- 1) изградња објеката и инфраструктуре на потребе одрживог коришћења и управљања заштићеним подручјем, одржавање постојећих објеката, постојећу викенд зону и постављање подземних водова уз постојећу инфраструктуру;
- 2) промена намене површина, на потребе ревитализације и унапређења природних станишта;
- 3) активности на коповима на техничку и биолошку рекултивацију усклађену са потребама очувања природних вредности;
- 4) уношење алохтоних врста биљака на привремено одржавање постојећих састојина и неинвазивних врста за спречавање ерозије, појаве клизишта и обнове шумског земљишта на деградованим стаништима;
- 5) насељавање алохтоних врста животиња, на неинвазивне врсте на простору ограђених ловишта;
- 6) пашарење, на просторно и временски ограничене активности, по посебном програму;
- 7) кошење, на просторно и временски ограничене активности, уз примену заштитних мера за флору и фауну;
- 8) паљење вегетације на потребу ревитализације станишта, по посебном пројекту и условима заштите природе;

- 9) употреба хемијских средстава на сузбијање пренамножених и инвазивних врста, болести и паразита у случајевима кад је немогуће применити алтернативно биолошко/механичко решење;
- 10) туристичке активности на одрживе облике туризма и рекреације на за то уређеним локалитетима, објектима и стазама;

Мере очувања и унапређења на подручју под режимом заштите III (трећег) степена:

- 1) очување репрезентативних геолошких, геоморфолошких и хидролошких појава и одлика, биогеографских обележја подручја, предеоног, екосистемског, специјског и генетског диверзитета;
- 2) мониторинг природних вредности;
- 3) очување мешовитог састава аутохтоних шумских екосистема;
- 4) ревитализација травних, шумо-степских, шумских и влажних станишта;
- 5) планско сузбијање и замена инвазивних врста аутохтоним;
- 6) успостављање семенских објеката аутохтоних врста дрвећа;
- 7) обнова храстових шума;
- 8) постепено превођење постојећих изданаčkih шума у виши узгојни облик, са искључивом применом аутохтоних врста;
- 9) потенцирање природне обнове шумских састојина;
- 10) очување мешовитог састава шуме са значајним учешћем старих стабала;
- 11) потенцирање обнове букве, храста китњака, сладуна и медунца на њиховим потенцијалним стаништима;
- 12) кошење ливада по прописаној динамици за појединачна подручја;
- 13) пашарење на издвојеним локалитетима, поготово на степским пашњацима у подножју уз очување и унапређење традиционалних облика сточарства;
- 14) реинтродукција врста несталих са Фрушке горе или појединих њених делова;
- 15) мере активне заштите фауне (хранилишта, вештачка гнезда и др.);
- 16) очување амбијенталних целина водопада и других објеката гео наслеђа;
- 17) презентација и популаризација природних и створених вредности Националног парка;
- 18) унапређење туристичке понуде и система управљања посетиоцима;
- 19) проходност еколошких коридора;
- 20) очување, рестаурација и стављање у функцију објеката културно-историјског наслеђа и традиционалног градитељства;

Режим заштитне зоне

Због великог утицаја урбаног и пољопривредног окружења Националног парка, као и у циљу повезивања заштићеног подручја преко локалних еколошких коридора са Дунавом као коридором од европског значаја, дефинишу се мере заштите за заштитну зону усклађене са Уредбом о еколошкој мрежи Републике Србије („Сл. гласник РС”, бр. 102/2010). На подручју режима заштитне зоне ограничава се:

- 1) изградња нових индустријских и прерађивачких погона, као и туристичких и других садржаја који су потенцијални извори повишеног нивоа буке, вибрација

и/или узнемиравања живог света осветљавањем, на удаљеност већу од 500 m од границе Националног парка;

- 2) лов у појасу од 300 m око Националног парка на плански у сарадњи са надзорном службом Националног парка;
- 3) коришћење станишта националне еколошке мреже на активности које су у складу са потребама очувања станишних типова приоритетних за заштиту и проходности еколошких коридора;
- 4) уношење алохтоних врста, на врсте које на основу стручне литературе нису инвазивне у Панонском региону;

У складу са **Конвенцијом о биолошкој разноврсности**, дужни смо да спречавамо уношење и контролишемо или искорењујемо „оне стране врсте које угрожавају природне екосистеме, станишта или (аутохтоне) врсте“. На нашим подручјима сматрају се инвазивним следеће

- **биљне врсте:** циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus glandulosa*), барремац (*Amorpha fruticosa*), западни копривић (*Celtis occidentalis*), дафина (*Eleagnus angustifolia*), пенсилвански длакави јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gledichia triachantos*), жива ограда (*Lycium halimifolium*), петолисни бршљан (*Parthenocissus inserta*), касна сремза (*Prunus serotina*), јапанска фалопија (*Reynouria syn. Fallopia japonica*), барем (*Robinia pseudoacacia*), сибирски брест (*Ulmus pumila*).

Чланом 23. **Закона**, „Заштита геолошке разноврсности при коришћењу и уређењу простора остварује се спровођењем мера очувања природе, геолошких и палеонтолошких докумената, као и објеката генаслеђа ...“, а на основу члана 37. **Закона**, забрањено је „...сакупљање и/или уништавање покретних природних докумената као и уништавање или оштећивање њихових налазишта.“.

Поука о правном леку:

Против Решења се може изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине у року од 15 дана од дана достављања Решења преко Покрајинског завода за заштиту природе.

Такса за издавање овог Решења, у износу од 20.000,00 динара, одређена је у складу са чланом 2. Правилника о висини и начину обрачуна и наплате таксе за издавање акта о условима заштите природе („Службени гласник РС“, број 110/2013)

Решено у Покрајинском заводу за заштиту природе под бројем 03-2079/2 од 05.09.2017. године.

Достављено:

- Наслову,
- ЈП Националном парку „Фрушка гора“
- архиви,
- документацији НП „Фрушка гора“



ПОВЕРЉИВО



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

П број 1409- 11
29. AUG 2017 године
БЕОГРАД

Чувати до 2022. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 28.08.2017. г.
Обрађивач: вс Маја Крга

ЈУП "ПЛАН" РУМА
Број 392
4.05.2017
РУМА

Обавештење у вези са изработом Плана
детаљне регулације у општини Ириг,
доставља.

ЈУП „План“ Рума
РУМА
27. октобра 7а

Веза: Ваш захтев бр. 173-1/2017 од 18.04.2017. г. и допуне захтева бр. 173-1/2017-1 од 29.05.2017. г. и бр. 336-1/17 од 02.08.2017. г.

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 8. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да за нисмо сагласни са предложеном границом и наменом површина на подручју зоне забрањене градње око војних комплекса "Манастир" и "Под кулом" у изменама и допунама Плана детаљне регулације за стазу здравља у КО Врдник.

Војни комплекси "Манастир" и "Под кулом" су перспективни војни комплекси, неопходни за функционисање Војске Србије и за исте је дефинисана зона забрањене градње од 100 m од границе комплекса, према ситуацији у прилогу.

Такође, напомињемо да ознаке намене површина у легенди не одговарају графичком приказу намене површина.

Прилог:

— ситуација са уцртаним војним комплексима и заштитним зонама.

МК

28.8.2017

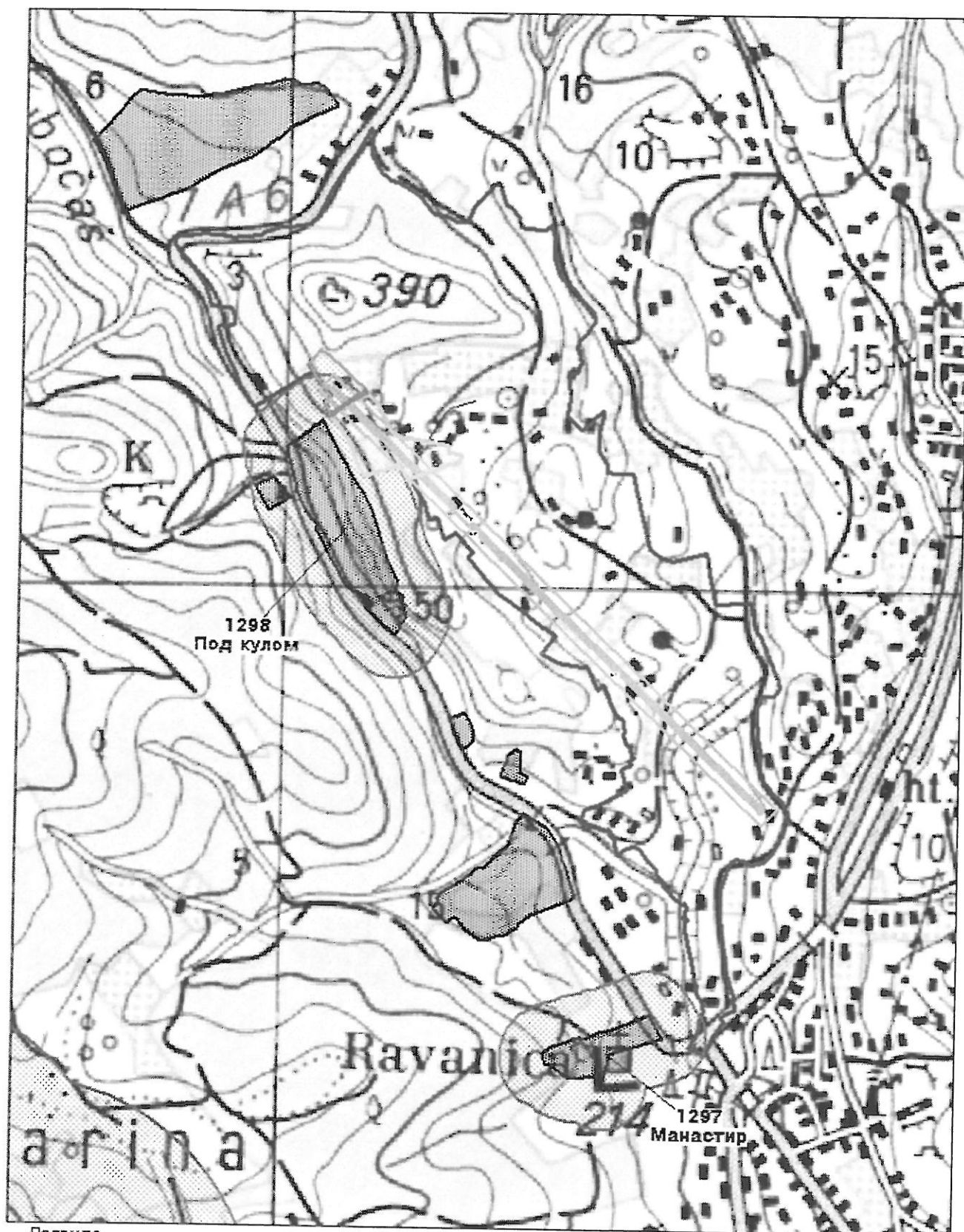


НАЧЕЛНИК

потпуковник

Слободан Старчевић

Војни комплекси и заштитне зоне у односу на
границу Плана детаљне регулације "Стаза здравља" у Врднику



Легенда

- Граница плана
- ▨ Војни комплекс
- ▤ Зона забрањене градње 100м

Р 1:12 500, ТК50

Дигитална обрада:
МО Сектор за материјалне ресурсе,
Управа за инфраструктуру,
јуни 2017. год.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ОДБРАНЕ
СЕКТОР ЗА МАТЕРИЈАЛНЕ РЕСУРСЕ
УПРАВА ЗА ИНФРАСТРУКТУРУ

Број 1409-13/17
12 JAN 2018
..... године
БЕОГРАД

Чувати до 2023. године
Функција 34 ред. бр. 42
Датум: 11.01.2018. г.
Обрађивач: вс Маја Крга

Обавештење у вези са Нацртом измена и
допуна Плана детаљне регулације за
"стазу здравља" у КО Врдник, доставља.

ЈУП „План“ Рума
РУМА
27. октобра 7а

Веза: Ваш захтев бр. 507-1/18 од 03.01.2018. г.

На основу вашег захтева, а у складу са тачком 3. и 12. Одлуке о врстама инвестиционих објеката и просторних и урбанистичких планова од значаја за одбрану ("Службени гласник РС", број 85/15), обавештавамо вас да је обрађивач планске документације, ЈУП „План“ Рума поступио по наведеним тачкама Одлуке (и условима датим од стране МО, СМР, Управе за инфраструктуру под П бројем 1409-11 од 29.08.2017. године), па сходно томе, а према достављеној документацији, сагласни смо са Нацртом измена и допуна Плана детаљне регулације за "стазу здравља" у КО Врдник.

У процесу спровођења Плана детаљне регулације за "стазу здравља" у КО Врдник применити све нормативе, критеријуме и стандарде у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014 и 145/2014), као и свим законима и правилницима који се односе на ову врсту плана.

МК

Израђено и 1 (једном) примерку, умножено у 1 (једном) примерку и достављено:

- ЈУП "План" Рума и
- а/а (актом).

НАЧЕЛНИК
ПОТПУКОВНИК
Слободан Старчевић

11.1.2018



Број: 03-2079/5/2017

Датум: 16.01.2018.

ЈУП „ПЛАН“ Рума
27 Октобра 7а
22400 Рума

Предмет: Мишљење на Измене и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник

Веза: Ваш допис 507-2/18 од 03.01.2018.

Јавно урбанистичко предузеће „ПЛАН“ Рума је доставило овом Заводу Захтев за давање мишљења на Измене и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник. Након разматрања достављеног Захтева и Нацрта Измена и допуна ПДР, као и након увида у документацију коју води овај Завод, даје се следеће

МИШЉЕЊЕ

Покрајински завод за заштиту природе сагласан је са Нацртом Измена и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник. Део стазе здравља се налази у режиму III степена заштите Националног парка „Фрушка гора“, где је у складу са Законом о заштити природе предвиђен развој туристичких садржаја.

Завод је издао Решење о условима заштите природе за План детаљне регулације стазе здравља у Врднику бр. 03 – 1939/2 од 20.12.2013. и Решење о условима заштите за Измене и допуне истог ПДР-а бр. 03-2079/2 од 05.09 2017.године. Приликом издавања услова за Измене и допуне ПДР, у достављеној документацији планирана је жичара мањим делом у режиму III степена заштите Националног парка „Фрушка гора“. Како се према достављеном материјалу уз Захтев за ово мишљење наводи да је обрађивач Плана одустао од планиране жичаре, те да у границама националног парка нема нових планираних садржаја и активности, Покрајински завод за заштиту природе је сагласан са достављеним Нацртом Измена и допуна Плана детаљне регулације за стазу здравља у К.О. Врдник.

Достављено:

- наслову
- архиви
- документацији НП „Фрушка гора“





ЈП „Национални парк Фрушка гора“
Змајев трг 1, 21208 Сремска Каменица, Србија
Тел: 021/463-667, факс: 021/462-662
www.npfruskagora.co.rs
e-mail: office@npfruskagora.rs
Број : 24-1
Дана : 15.01.2018. године



На основу члана 17. Статута ЈП "Национални парк Фрушка гора", Сремска Каменица, Предлога Комисије за заштиту животне средине и спровођење режима заштите у Националном парку Фрушка гора, по Захтеву за сагласност и услове Јавног урбанистичког предузећа "План" Рума, 27. Октобра бр. 7а, бр. 507-3/18 од 03.01.2018. године, в. д. директора даје:

МИШЉЕЊЕ

Јавно предузеће "Национални парк Фрушка гора" Сремска Каменица сматра да је Нацрт измена и допуна плана детаљне регулације "стаза здравља" у к.о. Врдник усаглашен са Планом подручја посебне намене Фрушке горе и даје сагласност на Нацрт плана, те нема посебних услова.

